

제2기 경기도 공사비 분쟁 정비구역 파견전문가 공개모집 공고

경기도는 조합과 시공자 간 공사비 분쟁이 발생한 정비구역에 해당 분야 전문가를 파견하여 공사비 검증 및 분쟁조정 지원, 자문 등을 제공하고자 「공사비 분쟁 정비구역 전문가 파견제도」의 전문가를 구성하고자 아래와 같이 공개 모집하오니 많은 응모 바랍니다.

2025년 11월 24일
경기도지사

1. 모집개요

가. 모집인원 : 50명

나. 모집분야

분야	계	전담전문가	일반전문가								
			정비사업	조정	건설·토목				법률	회계	감정 평가
					건축	토목	설비*	안전			
인원	50	7	3	8	6	8	2	8	5	3	

* 설비 : 기계, 전기, 통신, 소방 각 2명

다. 위촉기간 : 2년(2026. 1. 1. ~ 2027.12.31.)

※ 국토부 사업(전문가 활동 비용지급) 종료 시 임기 종료

라. 주요역할 : 물가변동, 설계변경 등 공사비 분쟁이 발생한 재개발·재건축 정비구역의 공사비 검증 및 자문, 분쟁 조정 등

2. 응모자격

각 분야에 5년 이상 종사자로서 다음 요건 중 하나에 해당하는자

- 정비사업 : 도시 및 주거환경정비법 시행령 제41조제1항 전문조합관리인 자격을 갖춘 자

《 도시 및 주거환경정비법 시행령 제41조제1항 》

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 자격을 취득한 후 정비사업 관련 업무에 5년 이상 종사한 경력이 있는 사람
 - 가. 변호사 / 나. 공인회계사 / 다. 법무사 / 라. 세무사 / 마. 건축사
 - 바. 도시계획·건축분야의 기술사 / 사. 감정평가사 / 아. 행정사
2. 조합임원으로 5년 이상 종사한 사람
3. 공무원 또는 공공기관의 임직원으로 정비사업 관련 업무에 5년 이상 종사한 사람
4. 정비사업전문관리업자에 소속되어 정비사업 관련 업무에 10년 이상 종사한 사람
5. 「건설산업기본법」 제2조제7호에 따른 건설사업자에 소속되어 정비사업 관련 업무에 10년 이상 종사한 사람

- 조정 : 건설산업기본법에 따른 건설분쟁조정위원회위원 자격을 갖춘 자 또는 상사중재원의 중재인

《 건설분쟁조정위원회위원 》

1. 「고등교육법」에 따른 학교에서 공학이나 법률학을 가르치는 조교수 이상의 직(職)에 있거나 있었던 사람
2. 판사, 검사 또는 변호사의 자격이 있는 사람
3. 국가 또는 지방자치단체에서 건설산업 관련 업무에 10년 이상 종사한 사람
4. 건설업 또는 건설용역업에서 임원 이상의 직에 있거나 있었던 사람으로서 건설산업 관련 업무에 10년 이상 종사한 사람
5. 협회, 공제조합, 그 밖의 건설관련 단체에서 임원 이상의 직에 있거나 있었던 사람으로서 건설산업 관련 업무에 10년 이상 종사한 사람

- 건설·토목 : ① 해당 분야의 박사, 기술사, 건축사 자격을 취득자로 5년 이상 종사자

② 해당 분야의 석사, 기사 등 자격을 취득자로 9년 이상 종사자

- 법률, 회계, 감정평가 : 변호사, 회계사, 세무사, 감정평가사 자격을 취득 후 5년 이상 종사자로 정비사업·주택사업 분야 유경험자

- 그 밖에 해당 분야에서 자격기준과 비교하여 동등한 전문지식이 있거나 실무 경험이 있다고 도지사가 인정하는 사람

* 우대사항 : 공공기관 정책 참여자(정비사업 자문 및 위원회, 조합 점검위원 등)

3. 응모기간 및 접수

- 가. 공고 및 응모기간 : 2025. 11. 24.(월) ~ 2025. 12. 7.(일)까지
- 나. 접수처 : 경기도 수원시 영통구 도청로 30, 15층 노후신도시정비과
(일반정비팀)
- 다. 접수방법 : 이메일 또는 등기우편 접수
- ① 이메일 접수 : parksy0121@gg.go.kr
- 마감일, 시간 등 이메일 전송 여부 본인 확인 필수
- ② 등기우편 접수 ※ 방문, 택배, 콕서비스 접수 불가
- 원서접수 마감일 18시까지 우편 소인에 한해 유효함
※ 접수 마감일까지 우체국에 우편 접수되어 소인이 찍히면 인정

4. 심사 및 통지

- 가. 지원자 및 추천자를 대상으로 내부 심사
- 나. 심사 선정 후 위촉대상자만 개별통지('25.12월 중)

5. 제출서류

- 가. 지원신청서 및 지원단 활동 계획서 각 1부.
- 학력(학교, 전공학과, 졸업논문명 등), 주요근무경력, 각종 기관, 단체 및 위원회 활동실적은 반드시 포함하여 구체적으로 작성
- 관련서식 : 경기넷(<http://www.gg.go.kr>) - 상단 '뉴스' 메뉴열기 - 고시·공고
- 나. 개인정보 수집 및 이용안내 동의서 1부.
- 다. 각종 자격(학위)을 입증할 수 있는 서류 제출
- 학위증명서, 재직증명서, 자격증 사본 등

6. 기타 안내사항

- 가. 제출된 서류는 반환하지 않으며, 기재된 내용이 사실과 다른 경우에는 위촉을 취소 할 수 있음.
- 나. 기타 상세한 내용은 경기도청 노후신도시정비과 일반정비팀 (☎ 031-8008-5568)으로 문의 바람.

붙임 : 지원신청서, 활동 계획서, 개인정보 동의서 각 1부.